

佛山市顺德区国土城建和水利局文件

顺建发〔2010〕74号

关于印发《佛山市顺德区地质灾害治理工程建设管理办法（试行）》的通知

各镇（街道）国土城建和水利局，局属各有关单位：

现将《佛山市顺德区地质灾害治理工程建设管理办法（试行）》印发给你们，请认真贯彻执行。执行过程中如遇有关问题，请逕向我局三防综合科反映。

二〇一〇年九月十四日



佛山市顺德区地质灾害治理工程建设管理办法

(试行)

第一章 总 则

第一条 为提高地质灾害治理工程建设管理的科学化、规范化水平，根据国家、省有关法律法规及相关技术规范的规定，结合本区实际，制定本办法。

第二条 顺德区行政区域范围内利用区、镇（街道）财政投资的地质灾害治理工程的建设管理适用本办法，其他地质灾害治理工程的建设管理可参照本办法执行。

第三条 佛山市顺德区国土城建和水利局是顺德行政区域范围内的地质灾害防治工作的行政主管部门，负责本区地质灾害治理工程年度计划编制、设计审批、招投标管理、施工质量安全管理及工程竣工验收工作。

第四条 区、镇（街道）财政投资的地质灾害治理工程的建设管理程序依次为：编制年度计划、立项审批、设计审批、工程招投标、工程实施及工程竣工验收。非财政投资的治理工程按有关要求报区国土城建和水利局办理项目备案手续。

第二章 建设管理

第五条 各镇人民政府、街道办事处必须明确地质灾害治理工程的建设管理机构（建设单位）或项目法人，并根据《佛山市顺德区地质灾害防治规划（2009—2020 年）》，于每年 9 月份编制下一年度地质灾害治理工程计划，经区国土城建和水利局审核后，报区人民政府批准实施。

第六条 各镇人民政府、街道办事处要严格按照批准的年度治理计划和治理建设内容组织实施，未经区人民政府批准，不得随意调整计划和更改工程建设内容。

第七条 各建设单位必须根据区人民政府审批下达的年度治理工程任务，按照区发展规划和统计局制定的《政府出资的投资项目审批办事指南》等有关要求，办理治理工程项目的立项审批手续。

第八条 各建设单位必须委托具备地质灾害治理工程勘察、设计相应资质等级的单位开展工程勘察和治理方案的设计工作。

第九条 建设单位应会同区国土城建和水利局聘请 3—5 名广东省国土资源系统水文工程环境地质项目评审专家库中的专家对治理工程的设计方案进行技术评审，并委托具备工程造价咨询相应资质等级的单位编制工程概（预）算，然后将有关资料报区国土城建和水利局审批，以确定区财政补助金额。工程概（预）

算须根据《广东省市政工程综合定额》和佛山工程造价信息进行编制。

第十条 地质灾害治理工程施工过程中的所有变更必须在参建单位及建设单位签证认可后及时报区国土城建和水利局审批，经审批同意后方可实施并作为工程竣工结算依据。

第十一条 地质灾害治理工程必须依法实行项目法人负责制、招标投标制、建设监理制和合同管理制。项目法人（建设单位）对工程建设的质量、安全、投资、进度全面负责。

第十二条 工程造价 100 万元以上（含 100 万元）的地质灾害治理工程项目必须按照有关规定进入区、镇（街道）建设工程交易中心进行施工招标投标；100 万元以下的地质灾害治理工程项目由建设单位按有关规定组织招投标。

第十三条 地质灾害治理工程的勘察、设计、监理、施工等招投标工作参照《顺德区建筑工程招标投标管理试行办法》的规定进行。建设单位须按有关要求到区建设市场管理站或镇（街道）建设工程招投标管理机构办理招投标手续，并接受区建设市场管理站或镇（街道）建设工程招投标管理机构的监督管理。

第十四条 施工投标单位须具备地质灾害治理工程施工相应资质等级。

第十五条 地质灾害治理工程建设要实行建设监理制，监理单位须具备地质灾害治理工程监理相应资质等级。

第十六条 地质灾害治理工程质量管理必须实行项目法人负责、施工单位保证、监理单位控制与政府质量监督相结合的质量保证体系。在工程建设过程中参建单位须接受并主动配合区建设工程质量安全监督机构对工程质量和安全进行监督检查。

第三章 资金管理

第十七条 地质灾害治理工程建设资金必须纳入专户管理，专款专用，不得挪作他用。

第十八条 经区国土城建和水利局审批，区发展规划和统计局同意立项的地质灾害治理工程的投资由区、镇（街道）两级财政共同负责，原则上区财政补助资金按照经区国土城建和水利局设计审批时所审定的工程概（预）算总投资的 50% 进行补助，如果工程决算投资总额小于所审定的工程概（预）算投资总额，则以工程决算投资总额的 50% 进行补助。

第十九条 各级地质灾害治理主管部门、财政、审计监察部门要切实加强地质灾害治理工程建设资金的管理、检查和监督，确保资金及时到位和安全使用。

第四章 验收管理

第二十条 地质灾害治理工程验收应包括分部工程验收、阶段验收和竣工验收。地质灾害治理工程验收参照市政建设工程的有关验收规程执行。

第二十一条 工程验收应由项目主管部门主持，有关单位、部门参加。

第二十二条 工程竣工决算须在工程竣工验收前编制完成，并自觉接受有关部门的审计或监督。

第二十三条 工程验收后应及时交付有关管理单位管理，管理单位应建立健全管理制度，确保工程发挥效益。

第二十四条 地质灾害治理工程验收报告及相关资料在工程验收后按有关规定报区国土城建和水利局备案。

第五章 附 则

第二十五条 本办法由区国土城建和水利局负责解释。

第二十六条 本办法自印发之日起施行。

主题词：城乡建设 地质灾害 办法 通知

佛山市顺德区国土城建和水利局办公室 2010年9月16日印发
